

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.11.2022, поступившего на рассмотрение 07.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459	
Кадастровый номер:	46:29:103005:197
Номер кадастрового квартала:	46:29:103005
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	обл. Курская, г. Курск, ул. Сумская, дом 45Г
Площадь:	44107 +/- 74
Кадастровая стоимость, руб.:	187566340.71
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	46:29:000000:4094, 46:29:000000:4446, 46:29:000000:4587, 46:29:103005:205, 46:29:103005:206, 46:29:103005:207, 46:29:103005:208, 46:29:103005:209, 46:29:103005:210, 46:29:103005:211, 46:29:103005:212, 46:29:103005:221, 46:29:103005:222, 46:29:103005:223, 46:29:103005:224, 46:29:103005:225, 46:29:103005:226, 46:29:103005:227, 46:29:103005:228, 46:29:103005:422, 46:29:103005:424, 46:29:103005:425, 46:29:103005:426, 46:29:103005:428, 46:29:103005:429, 46:29:103005:434, 46:29:103005:435, 46:29:103005:436, 46:29:103005:437, 46:29:103005:441, 46:29:103005:447, 46:29:103005:448
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:29:103005:3
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения медицинской деятельности
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459			
Кадастровый номер:		46:29:103005:197	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли (земельные участки) общего польз. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459			
Кадастровый номер:		46:29:103005:197	
		не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.05.2015; реквизиты документа-основания: договор №4600/07797/13 от 22.07.2013г. " На оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству" от 22.07.2013 № 4600/07797/13 выдан: ОАО "МРСК Центра". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.09.2020; реквизиты документа-основания: решение "Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории г. Курска Курской области" от 17.08.2020 № 01.01-17/584 выдан: Комитет по управлению имуществом Курской области.	
Получатель выписки:		Тирских Алексей Владимирович	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 18	
08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459			
Кадастровый номер:		46:29:103005:197	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Курская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 46-46-01/124/2013-716 13.09.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Областное бюджетное учреждение здравоохранения "Областная клиническая инфекционная больница имени Н.А.Семашко" комитета здравоохранения Курской области, ИНН: 4632051920
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 46-46-01/042/2007-810 13.09.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

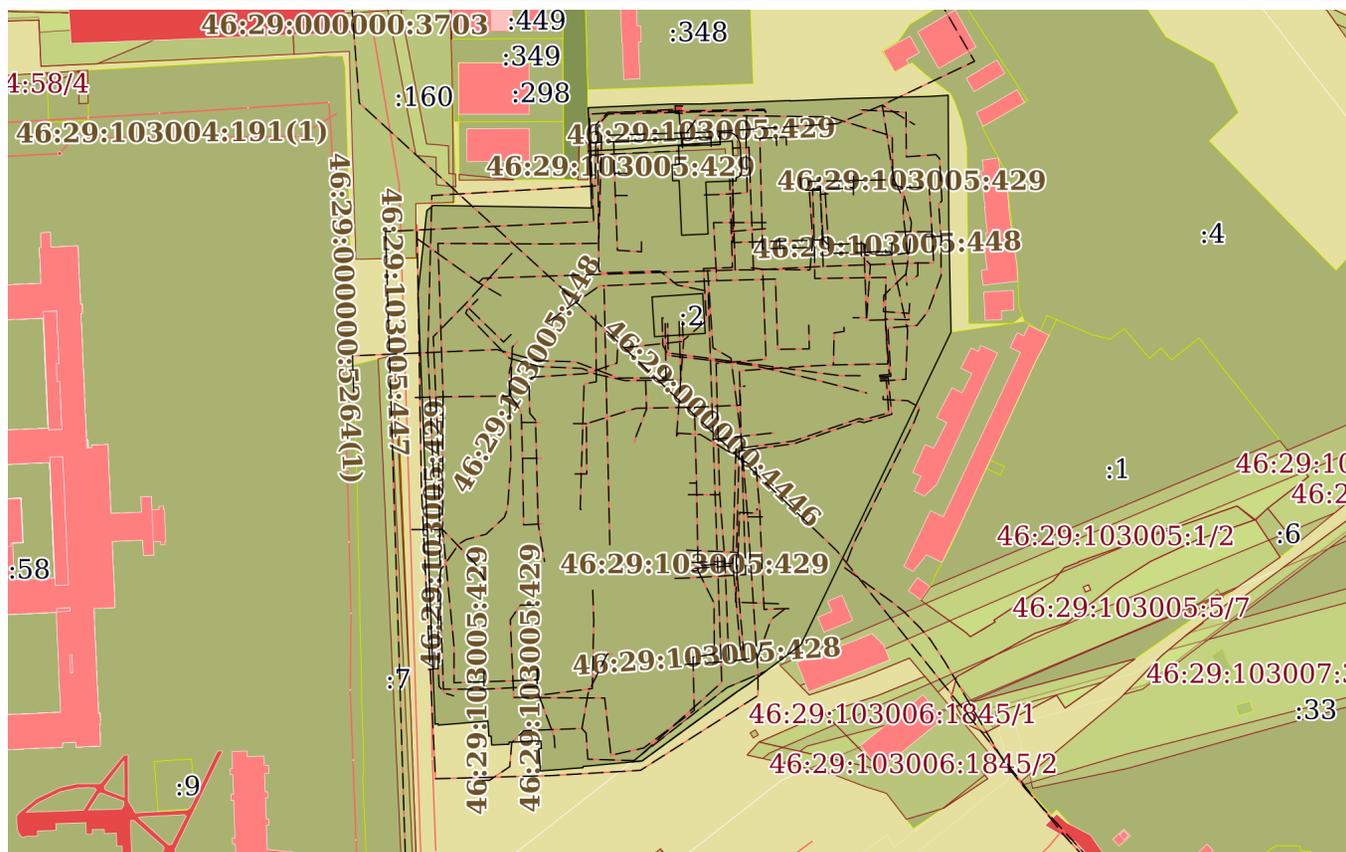
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459			
Кадастровый номер:		46:29:103005:197	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459			
Кадастровый номер:		46:29:103005:197	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459			
Кадастровый номер:		46:29:103005:197	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	90°53.7'	64.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	357°10.7'	1.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	357°20.3'	5.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	358°10.6'	33.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	87°30.4'	33.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	89°54.2'	11.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	87°46.0'	35.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	176°11.2'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	87°35.7'	15.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	87°35.4'	4.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	88°8.7'	8.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	88°28.1'	15.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	88°43.9'	12.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	86°26.2'	8.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	179°46.1'	51.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	178°48.1'	43.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	180°59.3'	0.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	205°38.9'	140.07	данные отсутствуют	46:29:103005:11	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	233°5.2'	26.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	236°45.4'	5.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	233°54.3'	47.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	264°40.1'	23.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 18

08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459

Кадастровый номер:

46:29:103005:197

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	269°9.4'	0.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	174°42.6'	0.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	265°36.7'	17.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	356°11.2'	9.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	86°4.4'	1.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	356°36.0'	3.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	270°19.7'	3.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	266°7.3'	5.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	268°36.6'	4.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	179°19.1'	0.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	267°23.8'	7.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	357°26.9'	3.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	270°0.0'	0.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	355°51.7'	6.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	265°19.7'	20.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	352°8.8'	0.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	261°32.3'	1.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	357°43.9'	174.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	6°3.0'	33.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.1	51°15.7'	3.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.2.43	1.2.44	176°24.5'	16.12	данные отсутствуют	46:29:103005:2	данные отсутствуют
44	1.2.44	1.2.45	86°15.6'	20.54	данные отсутствуют	46:29:103005:2	данные отсутствуют
45	1.2.45	1.2.46	356°22.4'	16.12	данные отсутствуют	46:29:103005:2	данные отсутствуют
46	1.2.46	1.2.43	266°15.5'	20.53	данные отсутствуют	46:29:103005:2	данные отсутствуют
47	1.3.47	1.3.48	177°43.1'	7.54	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
48	1.3.48	1.3.49	267°39.8'	2.94	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
49	1.3.49	1.3.50	177°47.0'	6.46	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
50	1.3.50	1.3.51	87°34.6'	2.6	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
51	1.3.51	1.3.52	176°46.4'	3.38	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 18

08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459

Кадастровый номер:

46:29:103005:197

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.3.52	1.3.53	177°24.0'	18.74	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
53	1.3.53	1.3.54	87°27.7'	9.71	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
54	1.3.54	1.3.55	84°17.3'	1.0	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
55	1.3.55	1.3.56	357°29.2'	20.97	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
56	1.3.56	1.3.57	87°40.3'	12.31	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
57	1.3.57	1.3.58	357°0.8'	1.15	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
58	1.3.58	1.3.59	64°49.6'	1.1	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
59	1.3.59	1.3.60	56°1.4'	0.55	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
60	1.3.60	1.3.61	39°17.3'	0.57	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
61	1.3.61	1.3.62	26°33.9'	0.56	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
62	1.3.62	1.3.63	11°18.6'	0.56	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
63	1.3.63	1.3.64	357°17.5'	11.21	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
64	1.3.64	1.3.65	345°57.8'	1.24	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
65	1.3.65	1.3.66	335°53.9'	1.25	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
66	1.3.66	1.3.67	324°31.0'	1.24	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
67	1.3.67	1.3.68	314°37.3'	1.07	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
68	1.3.68	1.3.69	298°57.1'	1.07	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
69	1.3.69	1.3.70	284°2.2'	1.07	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
70	1.3.70	1.3.71	268°7.7'	3.98	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
71	1.3.71	1.3.72	177°26.8'	4.71	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют
72	1.3.72	1.3.47	268°8.0'	16.89	данные отсутствуют	46:29:103005:198	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459			
Кадастровый номер:		46:29:103005:197	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-46				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	419221.71	1295860.46	-	-
2	419223.05	1295880.95	-	-
3	419206.96	1295881.97	-	-
4	419205.62	1295861.47	-	-
1	419221.71	1295860.46	-	-
1	419282.75	1295871.18	-	-
2	419283.3	1295888.06	-	-
3	419288.01	1295887.85	-	-
4	419288.14	1295891.83	-	-
5	419287.88	1295892.87	-	-
6	419287.36	1295893.81	-	-
7	419286.61	1295894.57	-	-
8	419285.6	1295895.29	-	-
9	419284.46	1295895.8	-	-
10	419283.26	1295896.1	-	-
11	419272.06	1295896.63	-	-
12	419271.51	1295896.52	-	-
13	419271.01	1295896.27	-	-
14	419270.57	1295895.91	-	-
15	419270.26	1295895.45	-	-
16	419269.79	1295894.45	-	-
17	419268.64	1295894.51	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 18

08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459

Кадастровый номер:

46:29:103005:197

1	2	3	4	5
18	419268.14	1295882.21	-	-
19	419247.19	1295883.13	-	-
20	419247.09	1295882.13	-	-
21	419246.66	1295872.43	-	-
22	419265.38	1295871.58	-	-
23	419268.75	1295871.39	-	-
24	419268.64	1295868.79	-	-
25	419275.1	1295868.54	-	-
26	419275.22	1295871.48	-	-
1	419282.75	1295871.18	-	-
1	419258.67	1295772	-	-
2	419257.67	1295836.04	-	-
3	419259.09	1295835.97	-	-
4	419264.9	1295835.7	-	-
5	419298.19	1295834.64	-	-
6	419299.66	1295868.39	-	-
7	419299.68	1295880.38	-	-
8	419301.08	1295916.28	-	-
9	419300.93	1295916.29	-	-
10	419301.6	1295932.24	-	-
11	419301.77	1295936.28	-	-
12	419302.03	1295944.31	-	-
13	419302.45	1295960.02	-	-
14	419302.72	1295972.21	-	-
15	419303.22	1295980.24	-	-
16	419251.46	1295980.45	-	-
17	419207.98	1295981.36	-	-
18	419207.4	1295981.35	-	-
19	419081.13	1295920.72	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 18

08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459

Кадастровый номер:

46:29:103005:197

1	2	3	4	5
20	419065.28	1295899.62	-	-
21	419062.16	1295894.86	-	-
22	419034.12	1295856.4	-	-
23	419031.96	1295833.25	-	-
24	419031.95	1295832.57	-	-
25	419031.41	1295832.62	-	-
26	419030.08	1295815.29	-	-
27	419039.08	1295814.69	-	-
28	419039.15	1295815.71	-	-
29	419042.18	1295815.53	-	-
30	419042.2	1295812.05	-	-
31	419041.84	1295806.74	-	-
32	419041.74	1295802.62	-	-
33	419040.9	1295802.63	-	-
34	419040.58	1295795.59	-	-
35	419044.17	1295795.43	-	-
36	419044.17	1295794.5	-	-
37	419050.25	1295794.06	-	-
38	419048.61	1295773.99	-	-
39	419049.19	1295773.91	-	-
40	419049.01	1295772.7	-	-
41	419222.97	1295765.81	-	-
42	419256.56	1295769.37	-	-
1	419258.67	1295772	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459			
Кадастровый номер:		46:29:103005:197	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 46:29:103005:197/1



Масштаб 1:400      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 18

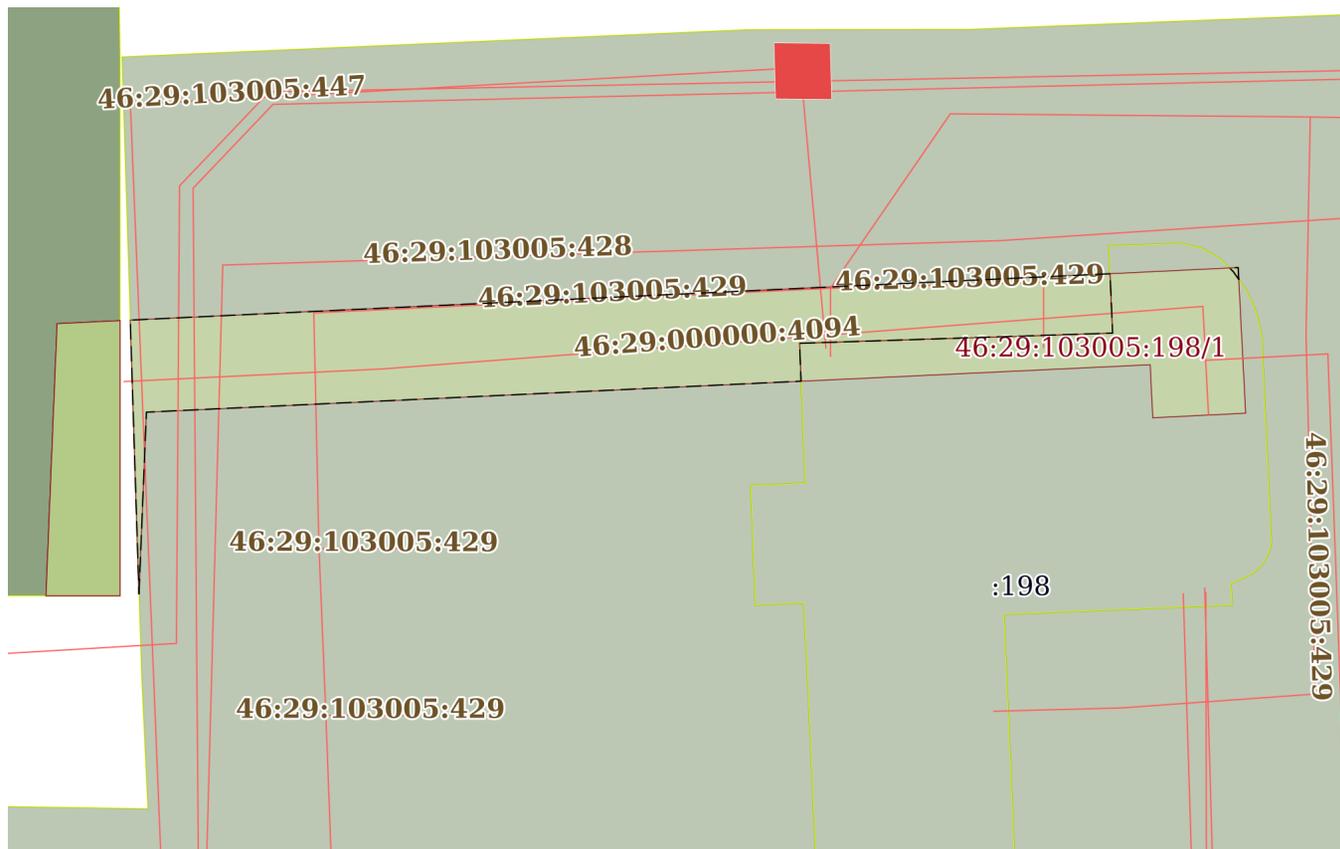
08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459

Кадастровый номер:

46:29:103005:197

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 46:29:103005:197/2



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459			
Кадастровый номер:		46:29:103005:197	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
46:29:103005:197/1	168	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: договор №4600/07797/13 от 22.07.2013г. " На оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству" от 22.07.2013 № 4600/07797/13 выдан: ОАО "МРСК Центра"; Содержание ограничения (обременения): Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г.; Реестровый номер границы: 46.29.2.63
46:29:103005:197/2	236	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение "Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории г. Курска Курской области" от 17.08.2020 № 01.01-17/584 выдан: Комитет по управлению имуществом Курской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 (ред. от 17.05.2016) "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459			
Кадастровый номер:		46:29:103005:197	
		<p>пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 46:29-6.451; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: Сети газоснабжения к котельной детской инфекционной больницы по ул. Сумская в г. Курске, в том числе: газопровод среднего давления; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459			
Кадастровый номер:		46:29:103005:197	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 46:29:103005:197/1				
Система координат МСК-46				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	419033.75	1295852.41	-	-
2	419034.12	1295856.4	-	-
3	419062.16	1295894.86	-	-
4	419065.28	1295899.62	-	-
5	419070.38	1295906.41	-	-
6	419063.78	1295890.82	-	0.05
1	419033.75	1295852.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

08.11.2022г. № КУВИ-001/2022-196211459

Кадастровый номер: 46:29:103005:197

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 46:29:103005:197/2

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	419269.25	1295835.56	-	-
2	419284	1295835.09	-	-
3	419286.5	1295887.92	-	-
4	419283.3	1295888.06	-	-
5	419282.75	1295871.18	-	-
6	419280.71	1295871.26	-	-
7	419279.04	1295835.96	-	-
1	419269.25	1295835.56	-	-
1	419286.2	1295894.86	-	-
2	419286.61	1295894.57	-	-
3	419286.81	1295894.37	-	-
4	419286.83	1295894.83	-	-
1	419286.2	1295894.86	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия